

Hors-série spécial congrès HLM 2016



« Logement social : panorama et acteurs »

Un ouvrage précurseur et de référence, sur une idée de **Martine Vankeerberghen**, journaliste, et du rédacteur en chef de la lettre *Habitat & Collectivités Locales* **Guy Lemée**, qui présente les stratégies des acteurs du logement social.

Cette première édition comprendra, notamment, plus d'une trentaine de monographies inédites sur le fonctionnement et la stratégie d'acteurs et de groupes du logement social, très divers à la fois en terme de statut, d'actionnariat, d'organisation, et bien sûr de taille et d'implantation géographique.

Au menu également, la mise en perspective de l'actualité très riche dans cette période charnière, les principaux chiffres et la cartographie des acteurs du logement social.

Prix public à parution : 290 € TTC
**Souscriptions et réservations d'insertions
publicitaires ouvertes**

Un numéro spécial thématique de la lettre HCL à paraître au premier semestre 2017

L'année 2017 verra la mise en œuvre de nombreuses mutations qui impacteront en profondeur le contexte, l'organisation et le tissu des acteurs du logement social, avec, principalement, la réforme d'Action Logement, actionnaire de quelque 120 ESH représentant plus de 800 000 logements sociaux, la réforme territoriale, qui concerne tous les organismes d'Hlm et en particulier les OPH, la réforme des attributions et l'introuvable - pour l'heure - nouveau modèle économique. Et les présidentielles de 2017 annonceront forcément des répercussions sur l'évolution du logement social et de ses opérateurs.

Quels sont, dans cet univers incertain et en cours de changement - beaucoup parlent de "bouleversement" -, les positionnements, les contraintes et les stratégies possibles des différents acteurs du logement social ? Au-delà de la présentation inédite de ce secteur majeur de l'économie et du social, c'est à toutes ces interrogations qu'ambitionne de répondre, au cours de l'année 2017, cet ouvrage, sous forme d'un numéro spécial thématique de la lettre *Habitat & Collectivités Locales*, réalisé par deux spécialistes du logement.



Martine Vankeerberghen, (martine.vankeerberghen@gmail.com) journaliste indépendante, a suivi le secteur durant presque vingt ans en tant que chef des informations de la lettre professionnelle *Le Courrier du Logement* et de son hors-série, *Le monde du Logement*.

Guy Lemée est directeur de la publication de la lettre HCL (CPPAP n° 1216 W 90099). Après quelques années au sein du Groupe Caisse des dépôts, il est également, depuis 1987, consultant en matière d'aménagement et de logement social (cabinet [Inventaires](#)) auprès des collectivités locales, des bailleurs et des opérateurs du secteur public local.

Ces deux professionnels, observateurs attentifs et indépendants, vous proposent la première édition de ce véritable ouvrage de référence.

Un numéro spécial de la lettre HCL à paraître en 2017 « Logement social : panorama et acteurs »

Des acteurs très divers...

Entreprises sociales pour l'habitat (ESH), Offices publics de l'habitat (OPH), Sociétés coopératives d'Hlm (SCHlm), SEM et Entreprises publiques locales (Epl), ou encore associations de maîtrise d'ouvrage d'insertion - aux actionnariats très diversifiés (collectivités territoriales, Caisse des dépôts, Action Logement, banques, compagnies d'assurances, entreprises, Sacicap, etc.) - souvent réunis dans le cadre de groupes, de GIE ou encore de réseaux, sont des centaines à composer le paysage étudié par ce numéro spécial organisé en quatre parties...

Actualité : environnement politique et contexte juridique

Cette première partie présente les évolutions récentes et à venir de l'environnement politique et réglementaire du logement social, les situant dans une perspective historique.

Le logement social en chiffres

L'ouvrage résume les principaux chiffres du logement social et leurs évolutions, avec notamment le parc, son occupation, les agréments, la production, ou encore le financement, le tout dans une approche régionale.

Les acteurs du logement social et leurs représentations

La troisième partie dresse la cartographie des différents acteurs du logement social - ESH, OPH, SCHlm, Epl, maîtrise d'ouvrage d'insertion sociale avec les associations... - et leurs fédérations. Elle dépeint également l'évolution d'Action Logement et sa réforme entrant en vigueur en 2017.

Monographies

La dernière et principale partie étudie, au travers de plus d'une trentaine de fiches monographiques d'opérateurs significatifs - et pas que par leur taille -, représentatifs de la diversité du secteur : les acteurs, les groupes et réseaux, avec leur actionnariat, leur organisation, leurs résultats, leurs réalisations, leurs projets et leurs stratégies à l'heure des réformes territoriales et d'Action Logement.

Ce véritable ouvrage de référence se veut un outil de travail. C'est le premier à paraître sur les stratégies des acteurs du logement social, qui s'adresse aux dirigeants, cadres et collaborateurs des bailleurs sociaux, collectivités territoriales, administrations, associations, organismes professionnels, promoteurs, constructeurs, aménageurs, établissements publics fonciers et d'aménagement, Epl, etc. Mais aussi aux investisseurs, banques, foncières, assureurs, prestataires, fournisseurs, sociétés de conseil, experts, juristes, bureaux d'études, écoles, universités, communicants, qui travaillent sur la ville, le logement en général et le logement social en particulier.

Réservez sans attendre ce numéro spécial thématique : la souscription à des conditions très avantageuses est ouverte jusqu'au 15 décembre 2016.

Vous souhaitez soutenir cette initiative et/ou conforter votre image avec une publication professionnelle indépendante et reconnue ? Une de nos offres répondra à votre attente !

Renseignements : Guy Lemée 01 56 74 20 38 contact@lettre-hcl.fr

**ADOPTÉZ
UN AUTRE POINT DE VUE**
sur www.habitat-collectivites-locales.info



*L'information professionnelle indépendante
pour les acteurs du logement et de l'habitat dans les territoires*

Bulletin de souscription

« Logement social : panorama et acteurs »

- Parution : 1er semestre 2017 - 1ère édition « print » environ 250/300 pages (prévision).
- **Le prix public hors souscription est de 290 € TTC**
- **Les souscriptions sont ouvertes jusqu'au 15 décembre 2016** sur versement d'un acompte de 50 %, remboursable uniquement en cas de non parution au plus tard le 30 juin 2017. Une facture et notre RIB (sur demande en cas de paiement par virement) sont adressés au souscripteur à réception du présent bulletin. Les frais de port sont refacturés à l'identique (tarif messagerie ou La Poste).

OFFRES	Tarif unitaire	Choix : nombre d'exemplaires en souscription
Souscription : 1 à 9 exemplaires	240 € TTC	
Souscription "privilège" : 10 exemplaires minimum + 1 fichier numérique droits limités offert	200 € TTC	
Souscription "privilège +" : 20 ex. minimum + logo inclus du souscripteur en page de remerciements + 1 fichier numérique droits limités offert	180 € TTC	
Souscription "privilège premium" : 30 ex. minimum avec achat d'un espace publicitaire + logo inclus du souscripteur en page de remerciements + 1 fichier numérique droits élargis offert	150 € TTC	

A noter : la réalisation d'une monographie - à partir d'un questionnaire adressé aux organismes - est indépendante de la souscription • Fichiers numériques : les droits limités autorisent une diffusion interne au souscripteur / les droits élargis permettent une diffusion externe limitée à 10 • Ce bulletin ne concerne pas les abonnés de la lettre HCL qui bénéficient de conditions particulières.

Nom :	Entreprise ou Organisme :
Fonction :	Adresse :
Service :
E-Mail :	Code postal :
Règlement par chèque - virement - mandat administratif	Ville :
	Téléphone :

Date, signature et cachet

**Bulletin de souscription à adresser à HCL Publications - 31, rue de Villeneuve -
94370 Sucy-en-Brie contact@lettre-hcl.fr tél. : 01 56 74 20 38**



Habitat & Collectivités Locales

*L'information professionnelle indépendante
pour les acteurs du logement et de l'habitat dans les territoires*

<http://www.habitat-collectivites-locales.info>

Bulletin de réservation d'espaces publicitaires « Logement social : panorama et acteurs »

- Parution au cours 1er semestre 2017 - 1ère édition, environ 250/300 pages (prévision).
- Tirage prévisionnel : 1 000 exemplaires et plus "print" (à affiner en fonction de la demande potentielle) + fichiers numériques + tirés à part.
- Ventes : au numéro et en souscription / diffusion aux abonnés de la lettre HCL + communication via divers réseaux et partenariats ; sur salons et événements, etc.
- Réservation d'espaces publicitaires à ces conditions préférentielles jusqu'au 15 décembre 2016.

Insertions publicitaires/emplacement	Tarif Hors taxes	Votre choix
2e de couverture	4 700 €	
3e de couverture	3 900 €	
4e de couverture	5 500 €	
Page intérieure :	3 700 €	
- face sommaire ou éditorial	+ 25 %	
- face ouverture rubrique ou chapitre	+ 20 %	
Signet recto-verso (2 maximum)	5 500 €	

A noter : les bailleurs sociaux et les entreprises objets de monographies ne peuvent pas insérer de publicité.

Nom : Fonction : Service : E-Mail : Règlement par chèque - virement - mandat administratif	Entreprise ou Organisme : Adresse : Code postal : Ville : Téléphone :
---	--

Date, signature et cachet

Conditions : réservation d'espaces publicitaires sur versement d'un acompte de 25 %, remboursable uniquement en cas de non parution au plus tard le 30 juin 2017. Une facture et notre RIB (sur demande en cas de paiement par virement) sont adressés au souscripteur à réception du présent bulletin. L'ordre devra être confirmé par écrit avant le 31 mars 2017. Le solde de la facturation est à régler au plus tard à parution. Contraintes techniques de base : format A4, quadrichromie, fichiers 300 DPI format usuel, etc.

Bulletin de réservation à adresser à HCL Publications - 31, rue de Villeneuve - 94370 Sucy-en-Brie contact@lettre-hcl.fr tél. : 01 56 74 20 38



Habitat & Collectivités Locales

*L'information professionnelle indépendante
pour les acteurs du logement et de l'habitat dans les territoires*

<http://www.habitat-collectivites-locales.info>